

ПРОТОКОЛ № 47
засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті міської ради

29 вересня 2025 року

м. Вінниця

Голова комісії	Фурман Р.С.	– Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Ситник О.В.	– В.о. директора департаменту житлового господарства
Секретар комісії	Мазур Л.Д.	– Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:		
	Грушко С.Ю.	– Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О. М.	– Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	– Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	– Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	– Заступник начальника відділу реалізації муніципальних програм підтримки ветеранів та їх сімей департаменту соціальної політики міської ради
	Стефанкова С.В.	– Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Іващук А.Я.	– Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	– Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	– Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого побутового обслуговування населення (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	– Начальник Комунального підприємства «Вінницьке міське бюро технічної інвентаризації» (за згодою)
	Перебетюк А.М.	– Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані (за згодою)
	Смішний Р.В.	– Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)

Порядок денний:

1. Розгляд заяв громадян, які надійшли до виконавчого комітету міської ради. Із заявами щодо поліпшення житлових умов до виконавчого комітету міської ради звернулися громадяни:

1. ОСОБА_1;
2. ОСОБА_2;
3. ОСОБА_3;
4. ОСОБА_4;
5. ОСОБА_5;
6. ОСОБА_6;
7. ОСОБА_7;
8. ОСОБА_8;
9. ОСОБА_9;
10. ОСОБА_10;
11. ОСОБА_11;
12. ОСОБА_12;
13. ОСОБА_13;
14. ОСОБА_14;
15. ОСОБА_15;
16. ОСОБА_16;
17. ОСОБА_17;
18. ОСОБА_18;
19. ОСОБА_19;
20. ОСОБА_20;
21. ОСОБА_21;
22. ОСОБА_22;
23. ОСОБА_23;
24. ОСОБА_24;
25. ОСОБА_25;
26. ОСОБА_26;
27. ОСОБА_27;
28. ОСОБА_28;
29. ОСОБА_29;
30. ОСОБА_30;
31. ОСОБА_31;
32. ОСОБА_32;
33. ОСОБА_33;
34. ОСОБА_34.

Комісія, розглянувши заяви і подані документи, на підставі ст.ст. 34, 45, 46 Житлового Кодексу України та пунктів 13, 15, 18, 44, 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР» (далі Правила), затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470, пропонує виконавчому комітету міської ради взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання:

№ № п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, рік народження заявника	Склад сім'ї	Місце роботи, посада, стаж роботи	З якого часу проживає та зареєстрований в місті	Адреса, характеристика житлової площі, її відомча належність	Підстава для взяття на облік	Підстава для надання пільг	Дата подання заяви	Примітка
1.	ОСОБА_1, ОСОБА_35, ОСОБА_36	3	непрацюючий, особа з інвалідністю	2025 р.	АДРЕСА_1, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 17.7 кв.м., кількість зареєстрованих: 3	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	інваліди війни	12.09.2025	Має право на позачергове отримання житла
2.	ОСОБА_2	1	непрацюючий, особа з інвалідністю	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_2; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_3	внутрішньо переміщена особа	інваліди війни (ВПО)	15.09.2025	Має право на позачергове отримання житла
3.	ОСОБА_3, ОСОБА_37, ОСОБА_38, ОСОБА_39	4	непрацюючий, особа з інвалідністю	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_4; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_5	внутрішньо переміщена особа	інваліди війни (ВПО)	16.09.2025	Має право на позачергове отримання житла
4.	ОСОБА_4	1	військовослужбовець	2025 р.	АДРЕСА_6 гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих: 1	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	16.09.2025	Має право на першочергове отримання житла
5.	ОСОБА_5	1	здобувач освіти Красносільського ОЗЗСО	2019 р.	АДРЕСА_7, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 24.2 кв.м., кількість зареєстрованих: 6	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	діти сироти	16.09.2025	Має право на позачергове отримання житла
6.	ОСОБА_6	1	непрацюючий, особа з інвалідністю	2017 р.	АДРЕСА_8, корп. в/ч, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих: 1	проживання в гуртожитках	інваліди війни	17.09.2025	Має право на позачергове отримання житла
7.	ОСОБА_7	1	КП ВМР "ККП"	2025 р.	АДРЕСА_9, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 16.93 кв.м., кількість зареєстрованих: 1	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	інваліди війни	17.09.2025	Має право на позачергове отримання житла

					зарєєстрованих: 3				
8.	ОСОБА_8, ОСОБА_40, ОСОБА_41, ОСОБА_42	4	військовосл ужбовець	2025 р.	АДРЕСА_10, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1 , житлова площа: 11.6 кв.м., кількість зарєєстрованих: 4	забезпече ння жилою площею нижче за встановле ний рівень	учасники бойових дій	17.09 .2025	Має право на першочергов е отримання житла
9.	ОСОБА_9, ОСОБА_43, ОСОБА_44, ОСОБА_45	4	військовосл ужбовець	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_11; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_12	внутрішн ьо переміще на особа	учасники бойових дій (ВПО)	17.09 .2025	Має право на першочергов е отримання житла
10.	ОСОБА_10, ОСОБА_46, ОСОБА_47	3	військовосл ужбовець	2019 р.	Реєстрація: АДРЕСА_13; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_14	внутрішн ьо переміще на особа	учасники бойових дій (ВПО)	18.09 .2025	Має право на першочергов е отримання житла
11.	ОСОБА_11, ОСОБА_48, ОСОБА_49	3	військовосл ужбовець	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_15; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_16	внутрішн ьо переміще на особа	учасники бойових дій (ВПО)	18.09 .2025	Має право на першочергов е отримання житла
12.	ОСОБА_12, ОСОБА_50	2	пенсіонер	2023 р.	Реєстрація: АДРЕСА_17; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_18	внутрішн ьо переміще на особа	учасники бойових дій (ВПО)	18.09 .2025	Має право на першочергов е отримання житла
13.	ОСОБА_13, ОСОБА_51, ОСОБА_52	3	непрацююч ий, особа з інвалідніст ю	2015 р.	АДРЕСА_19, Ізольована, кількість кімнат: 3, житлова площа: 40.4 кв.м., кількість зарєєстрованих: 7	забезпече ння жилою площею нижче за встановле ний рівень	інваліди війни	19.09 .2025	Має право на позачергове отримання житла
14.	ОСОБА_14, ОСОБА_53, ОСОБА_54	3	військовосл ужбовець	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_20; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_21	внутрішн ьо переміще на особа	учасники бойових дій (ВПО)	19.09 .2025	Має право на першочергов е отримання житла
15.	ОСОБА_15	1	військовосл ужбовець	2022 р.	Реєстрація: АДРЕСА_22; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_23	внутрішн ьо переміще на особа	учасники бойових дій (ВПО)	19.09 .2025	Має право на першочергов е отримання житла
16.	ОСОБА_16	1	непрацююч ий, особа з інвалідніст ю	2007 р.	АДРЕСА_24, ізолювана, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 11.3 кв.м., кількість	забезпече ння жилою площею нижче за встановле ний рівень	інваліди війни	22.09 .2025	Має право на позачергове отримання житла

					зарєєстрованих: 5				
17.	ОСОБА_17, ОСОБА_55	2	пенсіонер	2025 р.	АДРЕСА_25, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 34.2 кв.м., кількість зарєєстрованих: 6	забезпече ння жилою площею нижче за встановле ний рівень	інваліди війни	23.09 .2025	Має право на позачергове отримання житла
18.	ОСОБА_18	1	військовосл ужбовець	2025 р.	АДРЕСА_26, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зарєєстрованих: 1	проживан ня в гуртожит ках	учасники бойових дій	23.09 .2025	Має право на першочергов е отримання житла
19.	ОСОБА_19	1	електрик СМ Вінницькі Хутори-2	1996 р.	АДРЕСА_27, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 18.6 кв.м., кількість зарєєстрованих: 5	забезпече ння жилою площею нижче за встановле ний рівень	сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни, Захисників та Захисниць України	24.09 .2025	Має право на позачергове отримання житла
20.	ОСОБА_20	1	помічник вихователя КЗ "ДНЗ №36 ВМР"	1998 р.	АДРЕСА_28, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 18.6 кв.м., кількість зарєєстрованих: 5	забезпече ння жилою площею нижче за встановле ний рівень	сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни, Захисників та Захисниць України	24.09 .2025	Має право на позачергове отримання житла
21.	ОСОБА_21	1	непрацююч ий, особа з інвалідніст ю	1996 р.	АДРЕСА_29, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 14.6 кв.м., кількість зарєєстрованих: 5	забезпече ння жилою площею нижче за встановле ний рівень	інваліди війни	24.09 .2025	Має право на позачергове отримання житла
22.	ОСОБА_22	1	непрацююч ий, особа з інвалідніст ю	2006 р.	АДРЕСА_30, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 15.1 кв.м., кількість зарєєстрованих: 1	забезпече ння жилою площею нижче за встановле ний рівень	інваліди війни	24.09 .2025	Має право на позачергове отримання житла
23.	ОСОБА_23., ОСОБА_56, ОСОБА_57	3	непрацююч ий, особа з інвалідніст ю	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_31; Фактичне місце проживання / перебування:	внутрішн ьо переміще на особа	інваліди війни (ВПО)	24.09 .2025	Має право на позачергове отримання житла

					АДРЕСА_32				
24.	ОСОБА_24, ОСОБА_58, ОСОБА_59, ОСОБА_60	4	військовослужбовець	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_33; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_34	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	24.09.2025	Має право на першочергове отримання житла
25.	ОСОБА_25, ОСОБА_61, ОСОБА_62	3	військовослужбовець	2022 р.	Реєстрація: АДРЕСА_35; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_36	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	24.09.2025	Має право на першочергове отримання житла
26.	ОСОБА_26., ОСОБА_63, ОСОБА_64, ОСОБА_65, ОСОБА_66	5	ГУ ДСНС України у Вінницькій області	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_37; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_38	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	24.09.2025	Має право на першочергове отримання житла
27.	ОСОБА_27, ОСОБА_67, ОСОБА_68	3	військовослужбовець	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_39; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_40	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	25.09.2025	Має право на першочергове отримання житла
28.	ОСОБА_28	1	військовослужбовець	2015 р.	АДРЕСА_41, корп. гур, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих: 1	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	25.09.2025	Має право на першочергове отримання житла
29.	ОСОБА_29	1	військовослужбовець	1999 р.	АДРЕСА_42, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 18.7 кв.м., кількість зареєстрованих: 1	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	25.09.2025	Має право на першочергове отримання житла
30.	ОСОБА_30, ОСОБА_69	2	працівник ГУНП у Вінницькій області	2025 р.	АДРЕСА_43, корп. гур, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих: 2	проживання в гуртожитках	працівник поліції	25.09.2025	Має право на першочергове отримання житла
31.	ОСОБА_31, ОСОБА_70, ОСОБА_71	3	непрацюючий, особа з інвалідністю	2025 р.	АДРЕСА_44, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 28.9 кв.м., кількість зареєстрованих: 5	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	інваліди війни	26.09.2025	Має право на позачергове отримання житла
32.	ОСОБА_32, ОСОБА_72,	4	військовослужбовець	2020 р.	АДРЕСА_45, гуртожиток, відомчий	проживання в	учасники бойових дій	26.09.2025	Має право на першочергове отримання житла

	ОСОБА_73, ОСОБА_74				житловий фонд, кількість зареєстрованих: 4	гуртожит ках			е отримання житла
33.	ОСОБА_33, ОСОБА_75, ОСОБА_76	3	військовосл ужбовець	1999 р.	АДРЕСА_46, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 18.5 кв.м., кількість зареєстрованих: 4	забезпече ння жилою площею нижче за встановле ний рівень	учасники бойових дій	26.09 .2025	Має право на першочергов е отримання житла
34.	ОСОБА_34, Данилюк Ірина ОСОБА_77, ОСОБА_78	3	військовосл ужбовець	2020 р.	АДРЕСА_47, гуртожиток, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 11.1 кв.м., кількість зареєстрованих: 3	проживан ня в гуртожит ках	учасники бойових дій	26.09 .2025	Має право на першочергов е отримання житла

2. Комісія, розглянувши заяву та документи громадян, пропонує виконавчому комітету міської ради внести зміни до облікових справ:

2.1. ОСОБА_79, включити в облікову справу ОСОБА_80, згідно з поданою заявою.

2.2. ОСОБА_81, включити в облікову справу ОСОБА_82, згідно з поданою заявою.

2.3. ОСОБА_83, включити в облікову справу ОСОБА_84, ОСОБА_85, ОСОБА_86, згідно з поданою заявою.

2.4. ОСОБА_87, виключити з облікової справи ОСОБА_88, згідно з поданою заявою.

2.5. ОСОБА_89, включити в облікову справу ОСОБА_90, згідно з поданою заявою.

2.6. ОСОБА_91, включити в облікову справу ОСОБА_92, згідно з поданою заявою.

2.7. ОСОБА_93, виключити з облікової справи ОСОБА_94, згідно з поданою заявою.

2.8. ОСОБА_95, включити в облікову справу ОСОБА_96, згідно з поданою заявою.

2.9. ОСОБА_97, виключити з списку на першочергове отримання житла, за категорією обліку «учасники бойових дій», включити в список на позачергове отримання житла, за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни», згідно з поданою заявою.

2.10. ОСОБА_98, включити в облікову справу ОСОБА_99, ОСОБА_100, ОСОБА_101, ОСОБА_102, згідно з поданою заявою.

2.11. ОСОБА_103, включити в облікову справу ОСОБА_104, згідно з поданою заявою.

3. До виконавчого комітету Вінницької міської ради надійшов лист департаменту соціальної політики міської ради від 25.09.2025 №08/00/008/58874, щодо

зняття з квартирної обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради громадян, яким за рахунок субвенцій з державного бюджету було виплачено грошову компенсацію за належне для отримання жиле приміщення для сімей осіб, визначених пунктами 2-5 частини першої статті 10-1 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов, та якими було придбано житлові приміщення.

З метою вирішення порушених питань, виконавчими органами міської ради проведено пошук решти інформації, передбаченої Законом, а саме інформаційні довідки з реєстру Вінницької міської територіальної громади, а також інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна.

Відповідно до ст. 40 Житлового кодексу України, пункту 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, підставою для зняття громадян з квартирної обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради є одноразове одержання від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку.

У телефонних розмовах 26.09.2025 громадян було запрошено на засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради.

Враховуючи вищевикладене, а також керуючись ст. 40 Житлового кодексу України та пунктом 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, ч.1 ст. 78, ч.3 ст. 79, ст. 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», *комісія пропонує виконавчому комітету міської ради зняти з квартирної обліку для поліпшення житлових умов, як таких, які одноразово одержали від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошову компенсацію за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку :*

3.1. ОСОБА_105, складом сім’ї 2 особи (ОСОБА_106) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни».

3.2. ОСОБА_107, складом сім’ї 4 особи (ОСОБА_108, ОСОБА_109, ОСОБА_110) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни».

3.3. ОСОБА_111, складом сім'ї 2 особи ОСОБА_112) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни (ВПО)».

Голова комісії

Р. Фурман

Заступник голови комісії

О. Ситник

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії :

С. Грушко

О. Кріпак

М. Кириленко

М. Мартьянов

С. Стефанкова

А. Іващук

Ю. Щербань

О. Сільницький

Д. Нагірняк

А. Очеретна

А. Перебетюк

Р. Смішний